

Population & Urbanisation

Comment deux histoires croisées
façonnent le monde de demain.



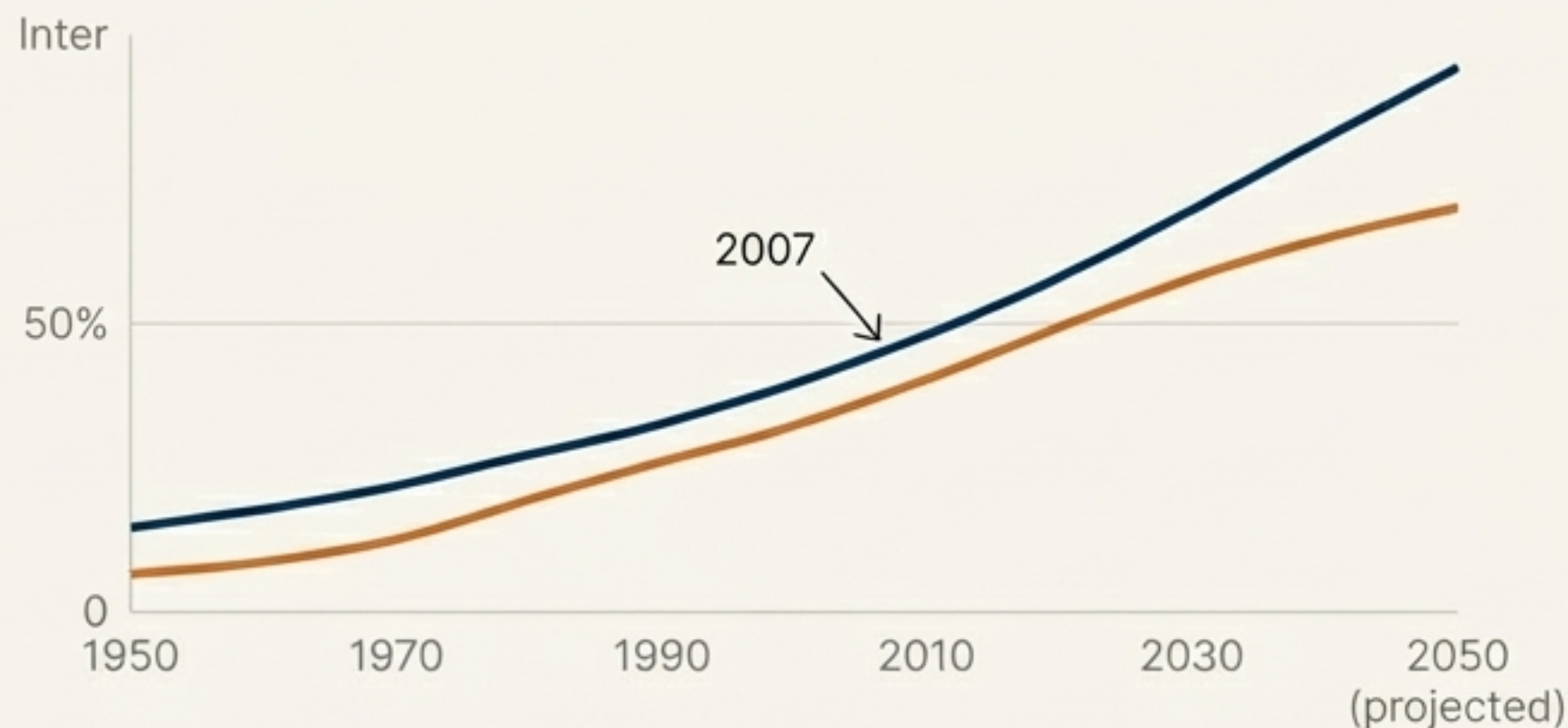
« Dieu fit la campagne, l'homme fit la ville... »

William Cowper, 1785

En près de 250 ans, cette distinction est devenue
le fait majeur de notre civilisation.



Un double seuil historique a été franchi.



8 Milliards

Population mondiale
depuis 2022

> 56 %

Part de la population
mondiale vivant en ville

Pour comprendre ce basculement, il faut suivre deux histoires parallèles.

Histoire 1 : La Transition Démographique

(L'explosion du nombre d'humains)



Histoire 2 : L'Urbanisation Mondiale

(Leur regroupement dans les villes)

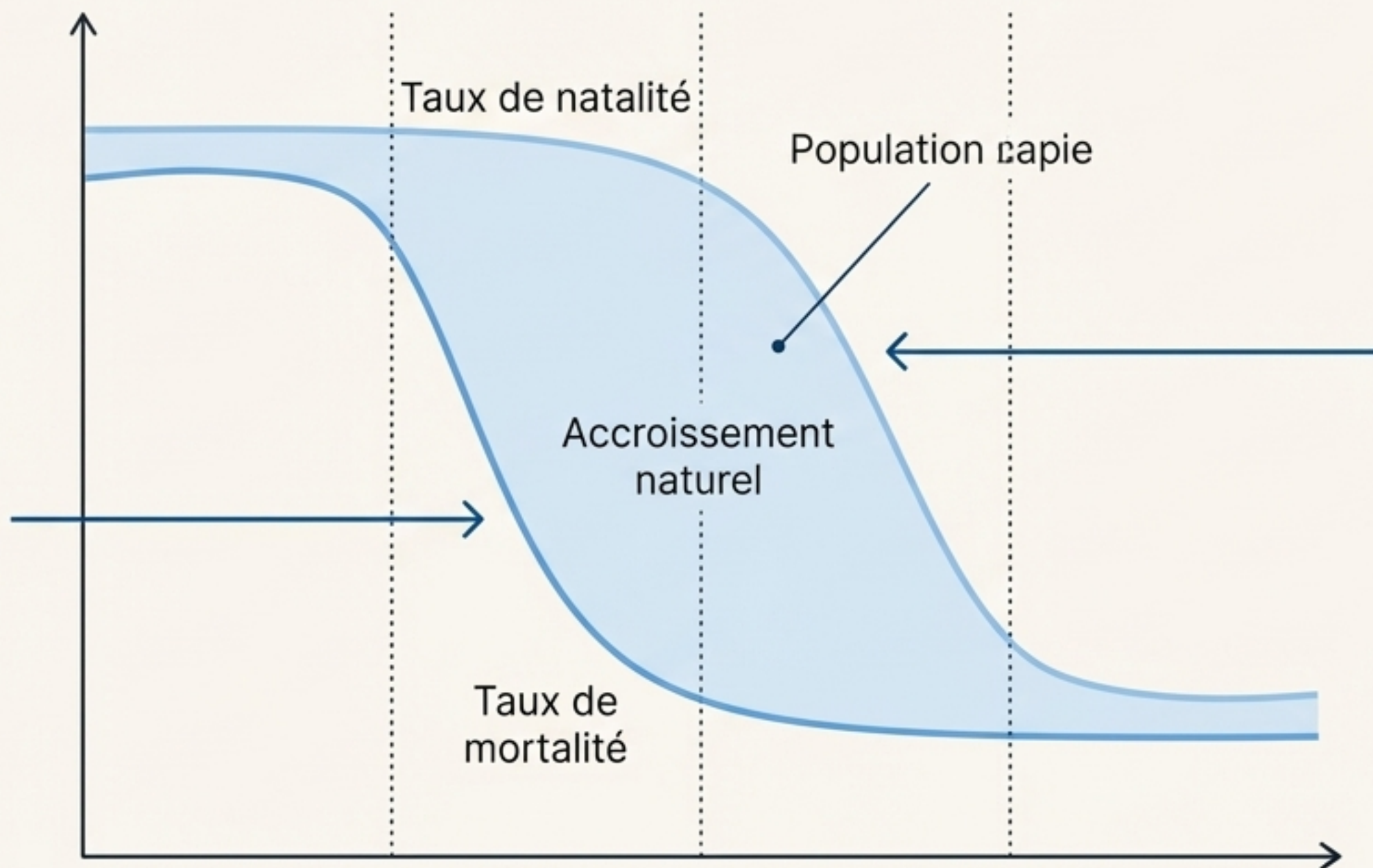
Ces deux dynamiques s'alimentent mutuellement et définissent notre époque.

Histoire 1 : La Transition Démographique – plus d'humains, qui vivent plus longtemps.

1.

Phase 1 : Baisse de la mortalité.

Causes : progrès sanitaire, hygiène, améliorations alimentaires.



2.

Phase 2 : Baisse de la natalité.

Causes : éducation (notamment des femmes), contraception, changements sociaux et culturels.



Histoire 2 : L'Appel de la Ville – des aimants à population et à capitaux



Opportunités Économiques :
Concentration d'emplois.



Services : Accès à l'éducation supérieure (universités) et à la santé (hôpitaux).



Réseaux & Connectivité : Hubs de transport, de communication et d'innovation.



Culture & Loisirs : Diversité culturelle et offre de loisirs.

Tension sous-jacente : Cette concentration produit aussi des tensions sur le foncier et les loyers.



La mécanique de la croissance urbaine.



Croissance interne

Le solde naturel positif (naissances > décès) au sein de la ville.



Migrations

L'apport de nouvelles populations via l'exode rural et les migrations internationales.



Étalement spatial

L'expansion physique de la ville dans les zones environnantes, un processus aussi appelé **périurbanisation**.

Le phénomène de la métropolisation : la concentration du pouvoir.

Définition : La métropolisation est la concentration des fonctions de commandement (sièges sociaux, finance, recherche, culture) et des services supérieurs dans un petit nombre de très grandes villes.

Repère clé : Une mégapole (ou “megacity”) est une agglomération de plus de 10 millions d’habitants.



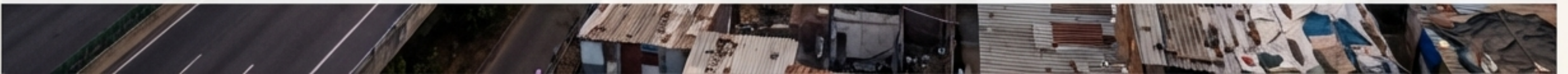
La double face de l'urbanisation : moteur de croissance et fabrique d'inégalités.



Ségrégation socio-spatiale : La séparation physique de l'espace entre les quartiers riches et les quartiers pauvres.

Gentrification : Le processus d'embourgeoisement des quartiers centraux, souvent au détriment des résidents modestes.

Habitat informel (bidonvilles) : Le symptôme visible d'une croissance urbaine rapide et non maîtrisée où l'offre de logement formel est insuffisante.



La ville face au défi climatique : à la fois problème et solution.

Le Problème



Îlots de chaleur urbain :
Températures plus élevées
qu'à la campagne.



Émissions : Transports,
bâtiments, consommation
d'énergie.



Artificialisation des sols :
Imperméabilisation qui aggrave
les inondations.

La Solution



Densité bien pensée : Réduction
des distances et des besoins de
transport.



Transports collectifs :
Alternative efficace à la voiture
individuelle.



Efficacité énergétique :
Rénovation des bâtiments,
réseaux de chaleur.



Innovation verte : Végétalisation,
nouveaux matériaux.

La question n'est pas *combien*, mais *comment* habiter ensemble.

Planification urbaine : Outils de zonage, définition des règles de densité.

Politiques du logement : Logement social, régulation des loyers, lutte contre la spéculation.

Investissements dans les infrastructures : Priorité aux transports publics, à l'eau, à l'énergie propre et aux espaces publics.

Concept clé : Le « Droit à la ville » (Henri Lefebvre), compris comme l'accès équitable aux services et la participation citoyenne.



Quatre débats pour penser la ville de demain.

1. Ville durable

Densifier pour réduire l'empreinte écologique ou étaler pour préserver la qualité de vie ?

2. Droit au logement

Comment garantir l'accès à un logement abordable pour tous et assurer la mixité sociale ?

3. Inégalités

La ville est-elle un ascenseur social ou un mécanisme de reproduction des inégalités ?

4. Adaptation climatique

Comment rendre les villes résilientes face aux canicules, inondations et autres chocs climatiques ?

Pièges à éviter pour une analyse fine.



Ne pas confondre **urbanisation** (% de la population en ville) et **croissance démographique** (augmentation de la population totale).



Éviter de parler des « villes » comme d'un bloc homogène : les trajectoires de Lagos et de Zurich sont incomparables.



Intégrer les **migrations** comme un moteur essentiel de la dynamique urbaine, au même titre que la croissance naturelle.



Considérer la ville au-delà de son centre : la **périurbanisation** et les mobilités quotidiennes sont des phénomènes centraux.

L'essentiel à retenir.

1. Le contexte :

Une double révolution, démographique (transition) et spatiale (urbanisation).

2. Les chiffres clés :

8 milliards d'humains, >50% d'urbains, une mégapole = 10 **millions** d'habitants et plus.

3. Les conséquences :

Des métropoles puissantes, mais aussi des inégalités (ségrégation) et des défis climatiques (îlot de chaleur).

4. Les débats :

Densité vs. qualité de vie, droit à la ville, gouvernance, durabilité.



Pour aller plus loin

Sources principales



United Nations (DESA) – World Urbanization Prospects

Henri Lefebvre (1968) – *Le droit à la ville*

William Cowper (1785) – *The Task*

Questions pour la réflexion

« La ville : solution ou problème climatique ? »

« Métropolisation : moteur de croissance ou fabrique d'inégalités ? »

« Le droit à la ville : quel contenu aujourd'hui ? »